

data wpływu: 19.06.2019

UCHWAŁA NR III/25/VII/2019
RADY OSIEDLA JEŻYCE
z dnia 6 czerwca 2019 r.

w sprawie **wniosku do Prezydenta Miasta Poznania o wykup części działki przy ul. Mickiewicza.**

Na podstawie § 28 ust. 1 w związku z § 8 pkt 4 i 7 oraz § 9 ust. 1 pkt 5 uchwały nr LXXVI/1153/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia Statutu Osiedla Jeżyce (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2010 r. Nr 244, poz. 4528), uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Występuje się z wnioskiem do Prezydenta Miasta Poznania o wykup części działki przy ul. Mickiewicza nr ewid. 21/13/36 (obręb Jeżyce, arkusz 13, działka nr ewid. 36) w celu zachowania istniejącego tam placu zabaw i starodrzewia.
2. Projekt podziału działki stanowi załącznik nr 1 do Uchwały.
3. Projekt zagospodarowania działki stanowi załącznik nr 2 do Uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Osiedla Jeżyce

(-) Aleksandra Sołtysiak-Łuczak

**UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY
RADY OSIEDLA JEŻYCE**

w sprawie wniosku do Prezydenta Miasta Poznania o wykup części działki przy ul. Mickiewicza.

Występuje się z wnioskiem do Prezydenta Miasta Poznania o podjęcie działań mających na celu ocalenie istniejącego placu zabaw i starodrzewia znajdującego się przy ul. Mickiewicza, na działce nr ewid. 21/13/36 (Obszar Jeżyce, arkusz 13, działka nr ewid. 36).

Postuluje się nawiązanie kontaktu (poprzez Wydział Gospodarki Nieruchomościami) z właścicielami przedmiotowej nieruchomości w celu prowadzenia rozmów mających na celu przedstawienie propozycji odkupienia przez Miasto Poznań części działki nr ewid. 21/13/36, o pow. ok. 868 m², na którym aktualnie znajdują się urządzenia placu zabaw, z którego do końca czerwca 2017 roku korzystało Przedszkole nr 77 „Koraliki”.

Teren placu zabaw od niemal dwóch lat pozostaje opuszczony, teren jest otwarty i istnieje możliwość korzystania przez mieszkańców z zamontowanych tam urządzeń (piaskownice, huśtawki, zjeżdżalnie i drabinki). Teren nie jest zadbany, ale sami mieszkańcy organizują się i naprawiają istniejące urządzenia i sprzątają teren.

Działka nr ewid. 21/13/36, na terenie której znajduje się ww plac zabaw oraz parking z wjazdem od ul. Słowackiego od wielu lat wystawiona jest na sprzedaż, jednak brak jest chętnych na zakup tej nieruchomości, mimo iż dla terenu została w 2013 r. wydana Decyzja o warunkach zabudowy (nr 463/2013).

Jeżyce są dzielnicą o bardzo zwartej zabudowie, z niewieloma terenami zielonymi, przeznaczonymi na odpoczynek i rekreację najmłodszych mieszkańców. O zapotrzebowaniu na takie tereny świadczy fakt, że opuszczony plac zabaw wciąż cieszy się dużym zainteresowaniem i codziennie jest odwiedzany przez dzieci i rodziców. Tym bardziej, że w sąsiedztwie funkcjonuje Społeczne Przedszkole Lipowa Alejka, które nie posiada własnego placu zabaw, a jedynie korzysta odpłatnie z terenu udostępnionego przez Przedszkole nr 86 „Tęczowy Świat”.

Miasto Poznań przeznaczyło na sprzedaż w najbliższym czasie niezabudowane działki na terenie Osiedla Jeżyce, w tym m. in.:

- działkę o pow. 2093 m2, znajdującą się przy ul. Dąbrowskiego i Polnej, nr ewid. 21/15/85 (przetarg nieograniczony),
- działkę o pow. 863 m2, znajdującą się przy ul. Szamarzewskiego, nr ewid. 21/15/112/5 (przetarg nieograniczony),
- działki o łącznej pow. ponad 2700 m2, znajdujących się między ul. Kościelną a Mylną, nr ewid. 21/10/116/1 i 21/10/116/2, 21/10/117/4 (negatywnie zaopiniowane przez Radę Osiedla Jeżyce, z uwagi na brak gwarancji zainwestowania środków pochodzących ze sprzedaży na zieleni na terenie Osiedla).

Uzyskane środki pochodzące ze sprzedaży choćby tych wymienionych działek bez cienia wątpliwości wystarczyłyby na wykup części działki znajdującej się między ul. Słowackiego a Mickiewicza, zapewniając mieszkańcom Osiedla teren rekreacji.

Wydzielenie fragmentu działki o nr ewid. 21/13/36 nie będzie stanowiło problemu w zakresie dojścia do terenu, gdyż działka ta posiada dostęp do drogi publicznej poprzez 3 działki miejskie – 21/13/34/1, 21/13/34/2 i 21/13/34/.

Co więcej, wykup działki spowoduje również ocalenie 12 wieloletnich drzew, które znajdują się na tym terenie.

W związku z powyższym, a także w świetle § 28 ust. 1 Statutu Osiedla Jeżyce stanowiącego, że do zadań Rady należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania Osiedla, w powiązaniu z § 8 pkt 4 i 7 Statutu, zgodnie z którym do zadań Osiedla należą działania dotyczące obszaru Osiedla w zakresie oświaty, kultury, sportu i rekreacji oraz stanu środowiska, skwerów, zieleńców, parków, a także § 9 ust. 1 pkt 5 stanowiącym, że Osiedle realizuje swoje zadania w szczególności poprzez występowanie do Rady Miasta i Prezydenta z wnioskami i opiniami dotyczącymi realizacji zadań Miasta na obszarze Osiedla, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Zarządu
Osiedla Jeżyce

(-) Filip Schmidt

data wpływu: 19.06.2019

UCHWAŁA NR III/26/VII/2019
RADY OSIEDLA JEŻYCE
z dnia 6 czerwca 2019 r.

w sprawie **zaopiniowania projektu uchwały Rady Miasta Poznania w sprawie nazwania skweru imieniem Marii Paradowskiej.**

Na podstawie § 28 ust. 1, w zw. z § 9 ust. 1 pkt 9 uchwały nr LXXVI/1153/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia Statutu Osiedla Jeżyce (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2010 r. Nr 244, poz. 4528), uchwala się, co następuje:

§ 1

Opiniuje się pozytywnie projekt uchwały Rady Miasta Poznania w sprawie nazwania skweru imieniem Marii Paradowskiej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Osiedla Jeżyce

(-) Aleksandra Sołtysiak – Łuczak

**UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY
RADY OSIEDLA JEŻYCE**

**w sprawie zaopiniowania projektu uchwały Rady Miasta Poznania w sprawie nazwania
skweru imieniem Marii Paradowskiej.**

W związku z pismem Zarządu Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ znak: ZG-GNN.5031.91.2018 z dnia 13.05.2019 r. oraz w świetle § 9 ust. 1 pkt 9 Statutu Osiedla Jeżyce stanowiącego, że Osiedle realizuje zadania w szczególności poprzez wydawanie opinii w sprawach przekazanych przez Radę Miasta, Prezydenta i jednostki organizacyjne Miasta, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Zarządu
Osiedla Jeżyce

(-) Filip Schmidt

data wpływu: 19.06.2019

UCHWAŁA NR III/27/VII/2019
RADY OSIEDLA JEŻYCE
z dnia 6 czerwca 2019 r.

w sprawie **diet dla członków organów Osiedla.**

Na podstawie § 41 ust. 2 uchwały nr LXXVI/1153/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia Statutu Osiedla Jeżyce (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2010 r. Nr 244, poz. 4528), uchwała się, co następuje:

§ 1

Postanawia się przyznać dietę za maj 2019 r. następującym członkom organów Osiedla:

- 1) Delimata Piotr - 64,00 zł;
- 2) Dzionek Adam - 128,00 zł;
- 3) Głogowski Paweł - 64,00 zł;
- 4) Jerzak Marek – 128,00 zł;
- 5) Koch Krzysztof – 64,00 zł;
- 6) Kuberka Justyna – 64,00 zł;
- 7) Kucza Marcin – 64,00 zł;
- 8) Majewski Dawid – 128,00 zł;
- 9) Miderski Tomasz – 64,00 zł;
- 10) Mleczak Paweł – 64,00 zł;
- 11) Pakulski Adam – 64,00 zł;
- 12) Pakulski Grzegorz – 64,00 zł;
- 13) Piotrowski Jacek – 64,00 zł;
- 14) Raźniewski Aleksander – 64,00 zł;
- 15) Sarbak Anna – 64,00 zł;
- 16) Schmidt Filip – 895,00 zł;
- 17) Sołtysiak-Łuczak Aleksandra – 192,00 zł;
- 18) Urbaniak Piotr – 128,00 zł;
- 19) Zadumińska Helena – 128,00 zł.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Osiedla Jeżyce

(-) Aleksandra Sołtysiak-Łuczak

UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY
RADY OSIEDLA JEŻYCE

w sprawie **diety dla członków organów Osiedla.**

Postanawia się przyznać diety członkom organów osiedla za maj 2019 r. zgodnie z poniższym zestawieniem:

- 1) Delimata Piotr - z tytułu: obecności na sesjach Rady Osiedla;
- 2) Dzionek Adam - z tytułu: obecności na sesjach Rady Osiedla, obecności na posiedzeniach Zarządu Osiedla;
- 3) Głogowski Paweł - z tytułu: obecności na sesjach Rady Osiedla;
- 4) Jerzak Marek - z tytułu: obecności na sesjach Rady Osiedla, pełnienia funkcji przewodniczącego komisji;
- 5) Koch Krzysztof - z tytułu: obecności na sesjach Rady Osiedla;
- 6) Kuberka Justyna - z tytułu: obecności na sesjach Rady Osiedla;
- 7) Kucza Marcin - z tytułu: obecności na sesjach Rady Osiedla;
- 8) Majewski Dawid - z tytułu: obecności na sesjach Rady Osiedla, pełnienia funkcji przewodniczącego komisji;
- 9) Miderski Tomasz - z tytułu: obecności na sesjach Rady Osiedla;
- 10) Mleczak Paweł - z tytułu: obecności na sesjach Rady Osiedla;
- 11) Pakulski Adam - z tytułu: obecności na sesjach Rady Osiedla;
- 12) Pakulski Grzegorz - z tytułu: obecności na sesjach Rady Osiedla;
- 13) Piotrowski Jacek - z tytułu: obecności na sesjach Rady Osiedla;
- 14) Raźniewski Aleksander - z tytułu: obecności na sesjach Rady Osiedla;
- 15) Sarbak Anna - z tytułu: obecności na sesjach Rady Osiedla;
- 16) Schmidt Filip - z tytułu: obecności na sesjach Rady Osiedla, obecności na posiedzeniach Zarządu Osiedla, pełnienia funkcji w organach Osiedla oraz zwrot 1/3 kosztów za zakup narzędzia do zarządzania projektami „Clickup” dla członków Rady Osiedla;
- 17) Sołtysiak-Łuczak Aleksandra - z tytułu: obecności na sesjach Rady Osiedla, pełnienia funkcji w organach Osiedla;
- 18) Urbaniak Piotr - z tytułu: obecności na sesjach Rady Osiedla, pełnienia funkcji przewodniczącego komisji;
- 19) Zadumińska Helena - z tytułu: obecności na sesjach Rady Osiedla, posiedzeniach Zarządu Osiedla.

W związku z § 41 ust. 2 statutu Osiedla Jeżyce stanowiącym, że w ramach posiadanych środków Rada może przyznać diety członkom organów osiedlowych z zachowaniem zasad określonych w uchwale nr LXXIX/1181/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 12 października 2010 r. w sprawie zasad przyznawania diet i zwrotu kosztów podróży służbowej dla członków organów jednostek pomocniczych – osiedli oraz w związku z powyższym uzasadnieniem w celu zrekompensowania członkom organów osiedlowych poniesionych kosztów związanych z wykonywaniem określonej funkcji oraz realizacją zadań osiedla, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Zarządu
Osiedla Jeżyce

(-) Filip Schmidt

data wpływu: 19.06.2019

UCHWAŁA NR III/28/VII/2019
RADY OSIEDLA JEŻYCE
z dnia 6 czerwca 2019 r.

w sprawie **wniosku do Zarządu Dróg Miejskich o objęcie terenu Osiedla Jeżyce ciśnieniowym myciem chodników.**

Na podstawie § 28 ust. 1 w związku z § 9 ust.1 pkt 5 uchwały nr LXXVII/1153/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia Statutu Osiedla Jeżyce (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2010 r. Nr 244, poz. 4528), uchwala się, co następuje:

§ 1

1. Wnioskuje się o objęcie terenu Osiedla Jeżyce ciśnieniowym myciem chodników.
2. Wykaz chodników zgłaszanych do ciśnieniowego mycia stanowi załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Osiedla Jeżyce

(-) Aleksandra Sołtysiak-Łuczak

**UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY
RADY OSIEDLA JEŻYCE**

w sprawie **wniosku do Zarządu Dróg Miejskich o objęcie terenu Osiedla Jeżyce ciśnieniowym myciem chodników.**

Ciśnieniowe mycie chodników umożliwia skuteczne usunięcie wszelkiego rodzaju plam oraz zabrudzeń, a także usunięcie przyklejonych gum do żucia, niezależnie od rodzaju nawierzchni, z jakiej wykonany jest chodnik. Chodniki jeżyckie są niezwykle brudne i oklejone zanieczyszczeniami, na co regularnie skarżą się mieszkańcy. Choćby jednorazowe ich umycie jest absolutnie niezbędne.

W związku z realizowanym przez Zarząd Dróg Miejskich programem mycia chodników oraz w świetle zapisu § 9 ust. 1 pkt 5 Statutu Osiedla Jeżyce stanowiącego, że Osiedle realizuje zadania w szczególności poprzez występowanie do Rady Miasta i Prezydenta z wnioskami i opiniami dotyczącymi realizacji zadań Miasta na obszarze Osiedla, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Zarządu
Osiedla Jeżyce

(-) Filip Schmidt

Załącznik do uchwały nr III/28/VII/2019

**Rady Osiedla Jeżyce
z dnia 6 czerwca 2019 r.**

Wykaz chodników zgłaszanych do programu mycia na terenie Osiedla Jeżyce:

- 1) ul. Poznańska (po zmianie organizacji ruchu);
- 2) ul. Strzałkowskiego;
- 3) ul. Mylna;
- 4) ul. Szamarzewskiego;
- 5) ul. Staszica;
- 6) ul. Prusa (odcinek od ul. Słowackiego do Dąbrowskiego);
- 7) ul. Mickiewicza, odcinek Dąbrowskiego-Zwierzyniecka (po zmianie organizacji ruchu);
- 8) ul. Słowackiego;
- 9) ul. Polna.

data wpływu: 19.06.2019

UCHWAŁA NR III/29/VII/2019
RADY OSIEDLA JEŻYCE
z dnia 6 czerwca 2019 r.

w sprawie wniosku do Prezydenta Miasta Poznania, Rady Miasta Poznania i Zarządu Dróg Miejskich o objęcie terenu Osiedla Jeżyce Śródmiejską Strefą Płatnego Parkowania.

Na podstawie § 28 ust. 1 w związku z § 9 ust.1 pkt 5 uchwały nr LXXVII/1153/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia Statutu Osiedla Jeżyce (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2010 r. Nr 244, poz. 4528), uchwała się, co następuje:

§ 1

W związku z trwającymi analizami dotyczącymi wprowadzenia w Poznaniu Śródmiejskiej Strefy Płatnego Parkowania, której utworzenie umożliwiła zmiana przepisów krajowych, wnioskuje się o objęcie Strefą terenu Osiedla Jeżyce.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Osiedla Jeżyce

(-) Aleksandra Sołtysiak-Łuczak

**UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY
RADY OSIEDLA JEŻYCE**

**w sprawie wniosku do Prezydenta Miasta Poznania, Rady Miasta Poznania i Zarządu
Dróg Miejskich o objęcie terenu Osiedla Jeżyce Śródmiejską Strefą
Płatnego Parkowania.**

Śródmiejski Strefy Płatnego Parkowania, do wprowadzenia których przygotowuje się obecnie wiele większych miast, pozwolą na pierwsze od bardzo dawna podniesienie stawek za parkowanie na przyulicznych miejscach postojowych oraz wprowadzenie nowych progów cen.

W przypadku objęcia taką strefą tylko obszaru Osiedla Stare Miasto albo części Osiedla Jeżyce, powstałaby nowa granica strefy parkowania, za granicą której odbywałoby się masowe parkowanie osób przyjeżdżających do centrum Poznania, chcących uniknąć płacenia podwyższonej stawki, co obecnie od lat obserwujemy na granicach poznańskiej SPP.

Dodatkowo na wielu jeżyckich ulicach zajętych jest 80-90% miejsc, co wskazuje na to, że cena nie jest tam dostosowana do popytu, a w rezultacie zbyt mała jest rotacja samochodów.

W związku z powyższym oraz w świetle zapisu § 9 ust. 1 pkt 5 Statutu Osiedla Jeżyce stanowiącego, że Osiedle realizuje zadania w szczególności poprzez występowanie do Rady Miasta i Prezydenta z wnioskami i opiniami dotyczącymi realizacji zadań Miasta na obszarze Osiedla, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Zarządu
Osiedla Jeżyce

(-) Filip Schmidt

data wpływu: 19.06.2019

UCHWAŁA NR III/30/VII/2019
RADY OSIEDLA JEŻYCE
z dnia 6 czerwca 2019 r.

w sprawie **wniosku do Zarządu Dróg Miejskich o wyznaczenie przy ul. Jackowskiego miejsc postojowych w SPP od godzin wieczornych do porannych dla mieszkańców posiadających identyfikator SPP.**

Na podstawie § 28 ust. 1 w związku z § 9 ust.1 pkt 5 uchwały nr LXXVII/1153/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia Statutu Osiedla Jeżyce (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2010 r. Nr 244, poz. 4528),uchwala się, co następuje:

§ 1

Wnioskuje się o wyznaczenie na odcinku ul. Jackowskiego położonym między ul. Kraszewskiego a ul. Wawrzyniaka miejsc postojowych w SPP przeznaczonych od godzin wieczornych do porannych wyłącznie dla mieszkańców posiadających identyfikator SPP.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Osiedla Jeżyce

(-) Aleksandra Sołtysiak-Łuczak

**UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY
RADY OSIEDLA JEŻYCE**

w sprawie **wniosku do Zarządu Dróg Miejskich o wyznaczenie przy ul. Jackowskiego miejsc postojowych w SPP od godzin wieczornych do porannych dla mieszkańców posiadających identyfikator SPP.**

Na ul. Jackowskiego odbywa się obecnie przebudowa, w wyniku której zmniejszy się liczba miejsc postojowych. Jednocześnie znajdują się w tej okolicy miejsca pracy oraz lokale gastronomiczne przyciągające osoby spoza Osiedla. Aby ułatwić osobom, które mieszkają przy tej ulicy lub w jej sąsiedztwie parkowanie, potrzebne jest zastosowanie rozwiązania wprowadzonego wcześniej przy ul. Rybaki, polegającego na zarezerwowaniu dużej części miejsc dla takich właśnie osób, których potrzeby powinny mieć priorytet. Osoby niemieszkające w tej okolicy mają też możliwość korzystania z rozbudowanej sieci komunikacji publicznej.

W związku z powyższym oraz w świetle zapisu § 9 ust. 1 pkt 5 Statutu Osiedla Jeżyce stanowiącego, że Osiedle realizuje zadania w szczególności poprzez występowanie do Rady Miasta i Prezydenta z wnioskami i opiniami dotyczącymi realizacji zadań Miasta na obszarze Osiedla, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Zarządu
Osiedla Jeżyce

(-) Filip Schmidt

data wpływu: 19.06.2019

UCHWAŁA NR III/31/VII/2019
RADY OSIEDLA JEŻYCE
z dnia 6 czerwca 2019 r.

w sprawie **wniosku do Prezydenta Miasta Poznania i Rady Miasta Poznania o zabezpieczenie w budżecie Miasta środków finansowych na wykonanie remontu Domu Tramwajarza.**

Na podstawie § 28 ust. 3 pkt. 2 oraz § 9 ust. 1 pkt 1 uchwały nr LXXVI/1115/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia statutu Osiedla Jeżyce (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2010 r. Nr 244, poz. 4528), uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Wnioskuje się o zabezpieczenie w budżecie Miasta Poznania środków finansowych na wykonanie remontu Domu Tramwajarza, niezbędnego do przywrócenia jego sprawnego funkcjonowania, w tym w szczególności: przyziemia, centralnego ogrzewania, instalacji przeciwpożarowej.
2. Zwraca się do wszystkich podmiotów zaangażowanych instytucjonalnie bądź ideowo w misję działania Domu Tramwajarza o skoordynowaną i aktywną współpracę w celu przywrócenia świetności temu miejscu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem przyjęcia.

Przewodnicząca
Rady Osiedla Jeżyce

(-) Aleksandra Sołtysiak-Łuczak

**UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY
RADY OSIEDLA JEŻYCE**

w sprawie **wniosku do Prezydenta Miasta Poznania i Rady Miasta Poznania
o zabezpieczenie w budżecie Miasta środków finansowych
na wykonanie remontu Domu Tramwajarza.**

Budynek przy ulicy Słowackiego od prawie wieku stanowi integralny fragment historii miasta. Od momentu powstania w 1927 roku jako kompleksu należącego do Poznańskich Kolei Elektrycznych, nieprzerwanie pełnił funkcje kulturalne i integracyjne mieszkańców Poznania. To tutaj mieściło się lokalne przedszkole i kino Amarant, przez dwa lata Fundacja Centrum Amarant wraz z restauracjami prowadziła niezależny dom kultury, a od 2017 roku lokalem z powodzeniem administruje Estrada Poznańska. Tutaj również mieści się siedziba Orkiestry Miejskiej MPK, kilka klubów senioralnych oraz restauracja Pan Gar. Dla niezliczonej rzeszy poznaniaków neobarokowa Sala Amarantowa stanowi też źródło wielu sentymentalnych wspomnień i artystycznych uniesień. Ta bogata historia miejsca świadczy niezbicie, iż mimo nie do końca funkcjonalnej formy i wielu lat modernizacyjnych zaniedbań Dom Tramwajarza bezsprzecznie nazwać można jednym z ważniejszych punktów na kulturalnej mapie Poznania oraz domem kultury Jeżyc.

Jednakże by to miejsce nadal mogło funkcjonować w świadomości poznaniaków nie tylko jako wspomnienie, bądź muzealny przystanek wycieczek po Jeżycach potrzebne są zdecydowane, a niekiedy odważne kroki w celu uratowania niszczonej infrastruktury, przystosowania budynku dla potrzeb niepełnosprawnych oraz modernizacji muzyczno-widowiskowego zaplecza obiektu. Najpilniejszą w tym momencie potrzebą jest przywrócenie do funkcjonowania całego poziomu przyziemia, które kilka miesięcy temu musiało zostać wyłączone z użytkowania. Konieczny jest tam remont wewnątrz z wyszczególnieniem parkietu, założenie izolacji zewnętrznej, przystosowanie pomieszczeń do aktualnych przepisów przeciwpożarowych oraz całościowy remont centralnego ogrzewania wraz z przyłączeniem do systemu ciepłota miejskiego. Bez owego kompleksu remontów Dom Tramwajarza traci większość swojej faktycznej powierzchni animacyjno-warsztatowej, ponieważ to znajdujące się tam trzy duże sale pełniły właśnie funkcję miejsca spotkań seniorów, warsztatów dla dzieci czy rezydencji stowarzyszeń i niezależnych teatrów.

W dalszej perspektywie konieczne wydaje się też m.in. przystosowanie akustyki wnętrza Sali Amarankowej do wymogów współczesnej techniki i praktyki estradowej, zamontowanie zewnętrznej windy, która poszerzyłaby krąg odbiorców o wiele osób starszych, czy niepełnosprawnych, a także remont zabytkowej elewacji.

Podczas spotkania, które odbyło się 4 czerwca br. w Domu Tramwajarza z udziałem, z jednej strony, Pana wiceprezydenta Jędrzeja Solarskiego, dyrektorki Wydziału Kultury Justyny Makowskiej oraz reprezentantów Zarządu Komunalnych Zasobów Mieszkaniowych, a z drugiej strony Rady Osiedla Jeżyce i zarządzającą miejscem Estradą Poznańską, udało się ustalić priorytety koniecznych działań oraz wypracować wstępny harmonogram prac. Skupiono się przede wszystkim na planie przeprowadzenia remontu przyziemia, który powinien zamknąć się w okresie między jesienią 2019 a latem 2020 roku. Określono też bardzo ogólny kosztorys prac, który opiewa na kwotę około 1,5 miliona złotych. Konsekwencją spotkania była również obietnica wiceprezydenta Solarskiego znalezienia owych funduszy w budżecie miejskim.

Dlatego apelujemy do Radnych Miasta Poznania o faktyczną pomoc w zabezpieczeniu tych środków budżetowych, aby postulowane działania mogły jak najprędzej nabrać mocy sprawczej. Zwracamy się także do wszystkich podmiotów zaangażowanych instytucjonalnie bądź ideowo w misję działania Domu Tramwajarza o skoordynowaną i aktywną współpracę w celu przywrócenia świetności temu miejscu.

W związku z powyższym oraz w świetle § 28 ust. 3 pkt 2 Statutu Osiedla Jeżyce stanowiącego, że do wyłącznej kompetencji Rady należy uchwalanie planu wydatków Osiedla i propozycji do projektu budżetu Miasta, a także § 9 ust. 1 stanowiącego, że Osiedle realizuje zadania w szczególności poprzez wnioskowanie o ujęcie w budżecie Miasta zadań dotyczących obszaru Osiedla, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Zarządu
Osiedla Jeżyce

(-) Filip Schmidt